



01.02.00-G01-2-24

157. Igangsætning af planlægning for et solcelleanlæg ved Hornsyld og 2 vindmøller vest for Bjerre

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om der skal igangsættes en planlægning for et solcelleanlæg ved Hornsyld og 2 vindmøller vest for Bjerre, og om der skal sættes vilkår til planlægningen. Kommunalbestyrelsen skal samtidigt tage stilling til idéerne og forslagene fra indkaldelsen af idéer og forslag. Kommunalbestyrelsen skal desuden beslutte, om solcelleanlægget, på baggrund af dialog mellem ejer af Bjørnkærvej 24 og Obton A/S, kan udvides med cirka 1,3 hektar. Til sidst skal Kommunalbestyrelsen beslutte, om de vil imødekomme ønske om et batterianlæg i forbindelse med solcelleanlægget samt varmepumpe, batterianlæg og ny transformer i forbindelse med de 2 vindmøller, og om de ønskede anlæg skal indgå i planlægningen.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

- Den 4. september 2023, under punkt 107, besluttede Udvalget for Vækst & Klima, at forvaltningen skulle arbejde videre med to projekter med henblik på lokalplanlægning, hvoraf det ene projekt var Solmarkerne ved Hornsyld (solcelleprojekt).
- Den 4. december 2023, under punkt 154, besluttede Udvalget for Vækst & Klima, at forvaltningen skulle udarbejde en sag med plan-synergieffekt, hvor de to projektforslag Vindmøller ved Solmarkerne og Vindmøllepark - Bjerre Herred Landbrugsselskab indgår som tillæg til Solmarkerne ved Hornsyld (solcelleprojekt). Udvalget besluttede desuden at hjemsende forslag til vindmøller på Brå- og Bjerre Mark 2023 (3 vindmøller ved Bjerre, placeret i retning nord/syd).
- Den 12. august 2024, under punkt 83, besluttede Udvalget for Vækst & Klima at indkalde idéer og forslag til planlægningen for et solcelleanlæg ved Hornsyld og 2 vindmøller vest for Bjerre. Udvalget besluttede desuden at indkalde til et borgermøde den 19. september 2024 på BGI Akadamiet.

Sagsfremstilling

Hedensted Kommune har modtaget en anmodning fra virksomhederne Obton A/S og Eurowind Energy A/S om at udarbejde en planlægning for et solcelleanlæg ved Hornsyld og 2 vindmøller vest for Bjerre. Planlægningen vil indebære udarbejdelse af lokalplan, kommuneplantillæg, miljøvurdering af planerne samt miljøkonsekvensrapport (VVM) for henholdsvis det konkrete solcelleprojekt og det konkrete vindmølleprojekt.

Det er intentionen at udvikle en energipark bestående af et solcelleanlæg på cirka 60 hektar og 2 vindmøller med en totalhøjde på 150 meter. Solcelleanlægget forventes at have en effekt på



75 MWp og vindmøllerne forventes at have en samlet effekt på 9 MW. Den årlige elproduktion forventes at kunne dække cirka 22.750 husstandes årsforbrug.

I forbindelse med vindmøllerne ønsker Eurowind Energy A/S, at der skabes mulighed for at etablere en integreret varmepumpe, som kan tilsluttes fjernvarmenettet i Bjerre og Stenderup. Dette med henblik på at kunne tilbyde billig, grøn fjernvarme fra vindmøllerne til nærliggende lokalsamfund.

Området til solceller omfatter delvist matriklerne 14e Sdr. Bjerre By, Bjerre samt 7f og 7a Neder Bjerre By, Bjerre og udgør et areal på cirka 60 hektar. De 2 vindmøller ønskes placeret på matrikel nr. 11s Sdr. Bjerre By, Bjerre. Planområdet bruges i dag til landbrugsjord. Se kort med placeringen af solcelleanlægget og de 2 vindmøller på bilag 1. Projektet er nærmere beskrevet i idéoplægget, se bilag 2.

Indledende debatfase

Hedensted Kommune har indkaldt idéer og forslag til planlægningen i en indledende debatfase fra den 5. september 2024 til den 3. oktober 2024, se bilag 2. I forbindelse med debatfasen har der været afholdt et borgermøde den 19. september 2024.

Der er kommet 16 hørings svar med idéer, forslag og bemærkninger til planlægningen. Hørings svarene kan i sin fulde længde ses på bilag 3, og notat over bemærkningerne kan ses på bilag 4.

Bemærkningerne handler primært om:

Idéer og forslag

- Opstil hellere flere vindmøller og undgå derved solcelleanlægget.
- Opstil hellere vindmøller i havet omkring Hedensted Kommune.
- Sæt i stedet solceller op på for eksempel industritage, private tage og tage på offentlige institutioner.
- Forslag om at vindmøllerne skal realiseres som et lokalt ejet projekt, hvor virksomheder og privatpersoner i Hedensted Kommune skal have mulighed for at købe sig ind i projektet.
- Forslag om et lokalt ejet projekt med tre større vindmøller placeret i retning nord/syd i stedet for retning øst/vest.
- Opfordring til at samle VE-projekterne til få områder, så de påvirker færrest mulige borgere. Og så inddrage de borgere som vil blive berørt i de udvalgte områder.
- Forslag om i stedet at placere VE-projektet tættere på Hedensted by eller andre byer i kommunen, hvor strømforbruget er højere end i Hornsyld.
- Forslag om at placere solcellerne under de to planlagte vindmøller, så der ikke skal inddrages to store arealer til VE-anlæg.
- Forslag om at begrænse solcelleanlæggets størrelse, så der ikke er placeret solceller på begge sider af indfaldsvejen Nørregade, og så der holdes mere afstand til Hornsyld by – eksempelvis en afstand på 300 meter.

Øvrige bemærkninger

- Bekymring for støjgener fra solcelleanlægget.



- Bekymring for støj fra vindmøllerne og vindmøllernes overholdelse af støjkrav.
- Bekymring i forhold til at bruge god landbrugsjord til placering af solceller.
- Kritik af, at man ikke har valgt lokale vindmølleopstillere.
- Bekymring for værditab på ejendomme.
- Bekymring for vindmøllernes visuelle påvirkning i landskabet.
- Bekymring for solcelleanlæggets visuelle påvirkning af landskabet og indgangen til Hornsyld by.
- Bekymring for hvordan solcelleanlægget og de to vindmøller vil påvirke miljøet.

Det er forvaltningens vurdering, at mange af indsigelserne er emner, der vil blive behandlet i forbindelse med den konkrete planlægning og tilhørende miljøvurdering. En del af indsigelserne går dog på emner, som har en politisk dagsorden. Der er mange interesser i VE-projekter som skal afvejes, som en del af den politiske proces.

Dialog om udvidelse af solcelleanlægget

Ejer af Bjørnkærvej 24 har indgået dialog med Obton A/S om køb af den pågældende ejendom. Obton A/S ønsker på den baggrund at undersøge, om det er muligt at foretage en udvidelse af solcelleanlægget på matrikel 14e Sdr. Bjerre By, Bjerre. Der vil være tale om en udvidelse på cirka 1,3 hektar. Solcelleanlægget vil stadig ikke overstige 60 hektar i overensstemmelse med Strategisk Energiplan 2023-2030. Se kort med det ønskede udvidelsesareal på bilag 4, side 8. Obton A/S oplyser, at de ekstra hektar solceller er vigtige for at sikre rentabiliteten i projektet, hvis de skal påtage sig at købe Bjørnkærvej 24.

Forvaltningen vurderer, at der er tale om en mindre udvidelse, som ikke vil få væsentlig betydning for det videre planlægningsarbejde. Solcelleanlægget vil fortsat være placeret i en afstand på minimum 200 meter fra boliger.

Dialog om etablering af batterianlæg

Obton A/S ønsker at installere et batterianlæg i tæt nærhed til solcelleanlægget ved Hornsyld. Batterianlægget ønskes placeret i et udpeget erhvervsområde på den sydlige del af matrikel nummer 7a Neder Bjerre By, Bjerre. Obton A/S oplyser, at der for eksempel vil kunne inkorporeres beplantningsbælte omkring anlægget.

Afdeling Plan har bedt Obton A/S om at indsende en ansøgning med den ønskede placering af batterianlægget og beskrivelse af, hvordan det vil komme til at se ud. Se ansøgningsmateriale på bilag 5. Se desuden kort med den ønskede placering af batterianlægget på bilag 4, side 9.

Anlægget ønskes placeret på et areal, som er omfattet af kommuneplanramme 3.E.15 der udlægger området til erhvervsområde. En realisering af det ønskede batterianlæg kræver, at der udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan for området. Rammeområdet vil blive udlagt til tekniske anlæg.

Forvaltningen vurderer, at det ønskede batterianlæg bør indgå i planlægningen for solcelleanlægget, så det hele bliver miljøvurderet samlet.

Dialog om etablering af varmepumpe, batterianlæg og en ny transformer

Eurowind Energy A/S ønsker at have mulighed for at etablere varmepumpe, batterianlæg og en ny transformer ved den eksisterende transformer på matrikel nummer 5g Sdr. Bjerre By, Bjerre. Se kort med den ønskede placering af anlæggene på bilag 4, side 10.



Anlæggene ønskes placeret på et areal, som ikke er omfattet af rammerne i Hedensted Kommuneplan 2021-2033. En realisering af de ønskede anlæg kræver, at der udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan for området. Rammeområdet vil blive udlagt til tekniske anlæg.

Forvaltningen vurderer, at ønsket om varmepumpe, batterianlæg og en ny transformer bør indgå i planlægningen for vindmøllerne, så det hele bliver miljøvurderet samlet.

Vilkår til planlægningen

På baggrund af de indkomne høringssvar kan Kommunalbestyrelsen eventuelt vælge at sætte vilkår til planlægningen. Forvaltningen har nedenfor listet nogle mulige vilkår, som kan udledes af de indkomne høringssvar:

- At solcelleanlægget skal reduceres, så der ikke er placeret solceller på begge sider af indfaldsvejen Nørregade.
- At solcelleanlægget skal reduceres, så der holdes en minimumsafstand på 300 meter til Hornsyld by.
- At der i lokalplanen skal være en detaljeret beskrivelse af den afskærmende beplantning i forhold til bredde, type og højde.
- At projektet skal ændres, så det indeholder flere vindmøller og ingen solceller.
- At projektet skal ændres, så der placeres solceller under de 2 planlagte vindmøller.

Det er op til Kommunalbestyrelsen, om der skal sættes vilkår til planlægningen for et solcelleanlæg ved Hornsyld og 2 vindmøller vest for Bjerre, og i så fald hvilke.

Strategisk Energiplan 2023-2030

Kommunalbestyrelsen har på deres møde den 21. december 2022 godkendt den Strategiske Energiplan. Planen er et politisk aftaledokument, som opstiller en række politiske principper for større VE-anlæg i Hedensted Kommune.

Den Strategiske Energiplan indeholder politiske principper, der er lovmæssig hjemmel til at stille krav til i planlægningen og politiske principper, der ikke er lovhjemmel til at stille krav om i planlægningen, men som er relevante i forhold til det ønskede solcelleanlæg ved Hornsyld og 2 vindmøller vest for Bjerre. Se oversigt over principperne på bilag 6.

Forvaltningen har nedenfor listet nogle forslag til mulige vilkår, som Kommunalbestyrelsen kan vælge at sætte på baggrund af den Strategiske Energiplan:

- At der skal etableres naturarealer, skov eller arealer med høj biodiversitet i sammenhæng med solcelleanlægget, så anlægget på den måde kan være med til at fremme rekreative formål i lokalområdet.
- At muligheden for at etablere en integreret varmepumpe, som kan tilsluttes fjernvarmenettet i Bjerre og Stenderup skal indgå i planlægningen, så det sikres, at det vil være en reel mulighed. Dette da fjernvarmeløsningen er et tiltag, som er med til at styrke den lokale forankring af VE-anlægget.

Lokalplan og kommuneplantillæg

Planområdet er ikke omfattet af rammerne i Hedensted Kommuneplan 2021-2033. En realisering af det ønskede projekt kræver, at der udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan for området. Rammeområdet vil blive udlagt til tekniske anlæg.



Forvaltningen foreslår at udarbejde lokalplanen efter følgende overordnede retningslinjer:

- Området disponeres efter principper vist på bilag 1.
- Området må anvendes til tekniske anlæg i form af solcelleanlæg og 2 vindmøller.
- Udlæg af byggefelt til solceller på maksimalt 60 hektar.
- Vejforsyning til solcelleanlægget fra rundkørslen på Bjerrevej eller fra Tinghusvej.
- Etablering af afskærmende beplantning omkring solcelleanlægget.
- Zonestatus forbliver landzone.
- Lokalplan med bonusvirkning.
- Området til solceller reetableres, såfremt driften af solcelleanlægget ophører.
- En vindmølle skal nedtages inden et år, efter den er holdt op med at producere.

I forbindelse med den videre planlægning skal der tages højde for:

- Særlig værdifulde landbrugsområder.
- Støj.
- Områder der kan blive udsat for oversvømmelse.
- Drikkevandsinteresser og beskyttelse af grundvand.
- Trafiksikkerhed.
- Hedensted Kommunes retningslinjer for vindmøller.
- Hedensted Kommunes retningslinjer for større solcelleanlæg i det åbne land.

Miljøvurdering

Planlægningen skal miljøvurderes, idet den omhandler et projekt nævnt på bilag 2, der omfatter et mindre område på lokalt plan, som vurderes at kunne have en væsentlig påvirkning på miljøet.

Beslutningsproces

Den kommende planlægning vil være af principiel karakter. Kommunalbestyrelsen skal derfor behandle både forslag og endelig vedtagelse af planlægningen. Det fremgår af beslutningen på mødet den 29. maj 2024, punkt 86.

Hvis sagen ikke godkendes af udvalget, afsluttes sagen, og sendes derfor ikke videre til Kommunalbestyrelsen.

Kommunikation

Beslutningen meddeles ansøgerne.

Der har været afholdt en indledende debatfase fra den 5. september 2024 til den 3. oktober 2024. I forbindelse med debatfasen har der været afholdt et borgermøde den 19. september 2024 på BGI Akadamiet. På mødet har Hedensted Kommune præsenteret planprocessen og projektudviklerne har præsenteret det konkrete projekt.

Hvis det godkendes at igangsætte planlægningen, vil der skulle udarbejdes afgrænsningsnotater til miljøvurderingen af planerne samt til de to miljøkonsekvensrapporter (VVM) for henholdsvis det konkrete solcelleprojekt og det konkrete vindmølleprojekt.



Afgrænsningsnotatet i forbindelse med miljøvurdering af planerne sendes ud til berørte myndigheder, mens afgrænsningsnotaterne i forbindelse med miljøvurdering af de to konkrete projekter sendes ud til berørte myndigheder og offentligheden. Bemærkninger hertil vil indgå i de endelige miljøvurderinger.

Planforslagene vil blive offentliggjort i henhold til planlovens § 24-26.

Lovgrundlag

Lokalplanen udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29/05/2024, § 13 stk. 2. Kommuneplantillægget udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29/05/2024, §23c.

Miljøvurderingen af planerne udarbejdes efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023 med senere ændringer, § 8, stk. 1 Miljøkonsekvensrapporten for henholdsvis solcelleprojektet og vindmølleprojektet udarbejdes efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023 med senere ændringer, §§ 19 og 20.

Forvaltningen indstiller,

- at der tages stilling til de indkomne hørings svar,
- at det besluttes, om planlægningen for et solcelleanlæg ved Hornsyld og 2 vindmøller vest for Bjerre skal igangsættes,
- at det besluttes, om der skal sættes vilkår til planlægningen som beskrevet i sagsfremstillingen.
- at det besluttes, om solcelleanlægget, på baggrund af dialog mellem ejer af Bjørnkærvej 24 og Obton A/S, kan udvides med cirka 1,3 hektar som vist på bilag 4, side 8.
- at det besluttes, om ønske om et batterianlæg i forbindelse med solcelleanlægget samt varmepumpe, batterianlæg og ny transformer i forbindelse med de 2 vindmøller kan imødekommes, og om de ønskede anlæg skal indgå i planlægningen.

Beslutning

Udvalget for Vækst & Klima anbefaler Kommunalbestyrelsen:

- at tage stilling til de indkomne hørings svar,
- at beslutte, om planlægningen for et solcelleanlæg ved Hornsyld og 2 vindmøller vest for Bjerre igangsættes,
- at beslutte, at der skal sættes følgende vilkår til planlægningen:
 - at der skal arbejdes på oplevelsen af solcelleanlægget og batterianlægget ved at etablere naturarealer, skov eller arealer med høj biodiversitet i sammenhæng med solcelleanlægget og batterianlæg, så anlægget på den måde kan være med til at fremme rekreative formål i lokalområdet jf. den strategiske energiplan.
 - at batterianlægget skal flyttes til vest for Nørregade langs Industrivej
 - at muligheden for at etablere en integreret varmepumpe, som kan tilsluttes fjernvarmenettet i Bjerre og Stenderup skal indgå i planlægningen, så det sikres, at



det vil være en reel mulighed. Dette da fjernvarmeløsningen er et tiltag, som er med til at styrke den lokale forankring af VE-anlægget.

at muligheden for lokalt medejerskab undersøges for både sol og vind

- at beslutte, at solcelleanlægget, på baggrund af dialog mellem ejer af Bjørnkærvej 24 og Obton A/S, kan udvides med cirka 1,3 hektar som vist på bilag 4, side 8 og
- at beslutte, at imødekomme ønsket om et batterianlæg i forbindelse med solcelleanlægget samt varmepumpe, batterianlæg og ny transformer i forbindelse med de 2 vindmøller og at de ønskede anlæg skal indgå i planlægningen

Bilag

- Bilag 1 - Kort med placering af solcelleanlægget og de 2 vindmøller
- Bilag 2 - Idéoplæg
- Bilag 3 - Samlede bemærkninger
- Bilag 4 - Notat over bemærkninger fra indkaldelsen af idéer og forslag
- Bilag 5 - Ansøgningsmateriale - etablering af batterianlæg
- Bilag 6 - Politiske principper fra den Strategiske Energiplan