

# Dagsordener og referater

**Udvalg:** Kommunalbestyrelsen 2022-2025

**Mødedato:** 30. marts 2022

**Mødested:** Rådhusalen Juelsminde Rådhus

## **50. Ny planlægning af et kommuneplantillæg og en lokalplan for et solcelleanlæg ved Stourup**

Sagsnr.: 01.02.00-G01-10-22 Sagsbehandler: Anne Marie Menå Heltborg

### **Beslutningstema**

Kommunalbestyrelsen skal drøfte, om der skal igangsættes en ny planlægning af et kommuneplantillæg og en lokalplan for et solcelleanlæg ved Stourup. Samtidig skal det drøftes, om der skal afholdes borgermøde i forbindelse med planlægningen.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

### **Historik**

Hedensted Byråd har den 26. maj 2021, under punkt 104, vedtaget kommuneplantillæg nr. 35 for solcelleanlæg i det åbne land.

Udvalget for Teknik har den 10. august 2021, under punkt 154, principdrøftet opstart af planlægning for et solcelleanlæg ved Glud. Beslutningen blev, at planlægningen først kunne påbegyndes, når Byrådets retningslinjer for placering af solcelleanlæg er overholdt.

Kommuneplantillæg nr. 35 er indarbejdet i Hedensted Kommuneplan 2021-2033, som blev vedtaget af Hedensted Byråd den 15. december 2021, under punkt 239.

Sagen er sat på til orientering i Udvalget for Teknik og Miljø den 9. marts 2022.

### **Sagsfremstilling**

Hedensted Kommune har modtaget en ansøgning med ønske om, at der udarbejdes ny planlægning for et solcelleanlæg ved Stourup. Ansøger har tidligere indsendt en ansøgning om et solcelleanlæg ved Glud. Ansøger har indsendt en ny ansøgning, hvor solcelleanlægget ligger længere mod syd i forhold til ansøgningen fra 2021, se bilag 5.

Projektområdet ved Stourup udgør et areal på cirka 62 hektar, hvor cirka 60 hektar omfatter selve solcelleanlægget. Et solcelleanlæg på denne størrelse kan dække elforbruget for cirka 15.000 husstande. Solcelleanlægget vil have en CO2 reduktion på cirka 16.684 tons om året, beregnet ud fra Planenergi's energiregnskab.

Området er beliggende nordvest for bebyggelsen Stourup og cirka en kilometer sydvest for Glud. I dag bruges projektområdet til konventionel landbrugsjord. Projektbeskrivelsen er vedlagt som bilag 1.

Projektområdet holder sig uden for de negative områder, som fremgår af retningslinje 14.6.1 i Kommuneplan 2021-2033, på nær to søer i henholdsvis den nordlige og sydvestlige del, der er udpeget som beskyttet natur, se bilag 4. Solcelleanlægget vil blive indrettet således, at der ikke opstilles hverken solpaneler, tekniske bygninger eller veje inden for beskyttede naturområder. I forhold til retningslinje 14.6.2 er projektområdets ydre grænse som udgangspunkt placeret uden for de 200 meters afstand til boliger. Der er én bolig øst for projektområdet, som ligger tættere på. Denne bolig er ejet af projektudvikler, se bilag 3.

Projektområdet vil blive afskærmet hele vejen rundt med beplantning. Her er lagt op til hjemmehørende arter og en højde på mellem tre til fire meter, så beplantningen ikke skygger for solcellerne.

Cirka 10 hektar af projektområdet ligger inden for kystnærhedszonen, og her gælder, at der skal være en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for at planlægge. Arealet, der ligger inden for kystnærhedszonen, ligger længst væk fra kysten og det tætteste punkt ligger i en afstand til kysten på 2,7 kilometer. Projektområdet skræner væk fra kysten ved Horsens Fjord og på grund af den højderyg, som ligger længere mod nord, vil solcelleanlægget og dens omgivende levende hegn ikke være synlig fra kysten. Jo nærmere et solcelleanlæg placeres mod kysten, jo mere effektiv udnyttelse af solressourcer får man. Et solcelleanlæg nærmere kysten vil skulle være mindre end et anlæg længere væk og stadig opnå samme effekt. Dertil kommer anlægget til at være i nærheden af en transformatorstation ved Glud. Når der planlægges inden for kystnærhedszonen, skal der også redegøres for alternative placeringer. Det fremgår af projektbeskrivelse, at alternative placeringer er overvejet, men det er den gældende placering, der er vurderet rigtig. Der vil i kommuneplantillægget og lokalplanen blive redegjort yderligere for den funktionelle eller planlægningsmæssige begrundelse for planlægning inden for kystnærhedszonen og de alternative placeringer.

I forhold til retningslinje 14.6.4 bliver der etableret afskærmende beplantning hele vejen rundt om solcelleanlægget og der er arbejdet med de landskabelige hensyn i forhold til placeringen af anlægget.

Der er ingen skove på over fire hektar inden for 300 meter af projektområdet. Dermed er retningslinje 14.6.5 overholdt.

Ud over retningslinjerne for større solcelleanlæg i det åbne land er området i Kommuneplan 2021-2033 udpeget til store husdyrbrug og særligt værdifuldt landbrugsområde. Det betyder, at området skal bruges til store husdyrbrug og jordbrugerhverv. I forhold til udpegningerne så kan varetagelsen af andre samfundsmæssige interesser medføre, at hensynet til jordbruget må nedprioriteres, jf. retningslinjerne 6.1.3 og 6.2.2. Der er inden for udpegningen ikke nogen husdyrbrug i dag, men der ligger et lige øst og sydøst for projektområdet. I forhold til placeringen af større solcelleanlæg er der lavet flere retningslinjer, der angiver principper for placering af disse. Der er endvidere lavet negativområder, hvor der ikke kan placeres solceller. Neutralområderne er omtrent sammenfaldne med værdifulde landbrugsjord og store husdyrbrug. Solcelleanlæg placeres på større landbrugsarealer, og kan/skal fjernes igen, når det ikke anvendes mere. Det betyder, at jordbruget nedprioriteres i den tid anlægget er i brug, og vil atter kunne overgå til landbrugsjord efterfølgende. Anvendelsen som teknisk anlæg/solcelleanlæg vil ikke forhindre eller vanskeliggøre det omkringliggende landbrugs drift. Det vil derfor være i overensstemmelse med retningslinjen.

Der er i indstillingen lagt op til en politisk drøftelse af, om der skal være et borgermøde. Projektudviklere vil ofte holde borgermøde i den offentlige høringsperiode, så borgere har mulighed for at indsende hørings svar til planlægningen. Der vil i forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplantillægget blive indkaldt til idéer og forslag, hvor man i denne periode kan overveje at afholde et borgmøde, hvor der orienteres om den politiske strategi, processen for kommuneplan og lokalplan samt en beskrivelse af projektet. Dette vil være for at inddrage borgere tidligt i processen og få klarlagt bekymringer og spørgsmål samt idéforslag, der kan være med til at ændre eller forbedre projektet samt skabe ejerskab i lokalområdet.

### **Status over igangsatte solcelleprojekter**

Der er i Hedensted Kommune sagt ja til igangsættelse af to solcelleprojekter i kommunen.

- nord for Løsning på cirka 86 hektar, politisk igangsat den 29. september 2021
- nordøst for Tørring på cirka 3,8 hektar, politisk igangsat den 23. februar 2022.

### **Rækkefølgeplanen**

Kommunalbestyrelsen vedtog den 23. februar 2022 en rækkefølgeplan for planer og projekter. Et solcelleanlæg er et tekniskanlæg og vil jf. rækkefølgeplanen være placeret i gruppen andet. Derfor vil en igangsætning af dette projekt, betyde at projektet vil nydes fremme.

### **Forvaltningen indstiller, 7. marts 2022, pkt. 36:**

- at Kommunalbestyrelsen drøfter, om der skal igangsættes en ny planlægning af et kommuneplantillæg og en lokalplan for et solcelleanlæg ved Stourup,
- at det drøftes, om der skal afholdes borgermøde i forbindelse med planlægningen og
- at Udvalget for Vækst & Klima bemyndiger Udvalget for Teknik & Miljø til at sikre gennemførelse af plangrundlaget, såfremt der ikke indkommer væsentlige bemærkninger til kommuneplantillægget i forbindelse med offentlige høringer.

### **Beslutning fra Udvalget for Vækst & Klima 2022-2025, 7. marts 2022, pkt. 36:**

Udvalget for Vækst & Klima indstiller, at Kommunalbestyrelsen:

- igangsætter en ny planlægning af et kommuneplantillæg og en lokalplan for et solcelleanlæg ved Stourup
- beslutter, at der afholdes borgermøde i forbindelse med planlægningen

Udvalget for Vækst & Klimaudvalget bemyndiger Udvalget for Teknik & Miljø til at sikre gennemførelse af plangrundlaget, såfremt der ikke indkommer væsentlige bemærkninger til kommuneplantillægget i forbindelse med

offentlige høringer.

Fraværende: Hans Kristian Skibby

### **Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 21. marts 2022, pkt. 58:**

Indstilles godkendt.

Der afholdes borgermøde i forbindelse med planlægningen.

Fraværende: Lars Jensen og Rune Mikkelsen.

### **Kommunikation**

Der skal i forbindelse med udarbejdelse af et kommuneplantillæg for projektet, indkaldes til idéer og forslag, hvor borgere kan komme med deres ønsker og bemærkninger til projektet.

Beslutningen meddeles ansøgeren.

### **Lovgrundlag**

Kommuneplantillæg udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 23 c.

Lokalplan udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2

### **Beslutning**

Godkendt.

Jeppe Mouritsen (V) stemte imod.

Fraværende: Rune Mikkelsen og Ole Vind

Som suppleant for Ole Vind deltog Max Matthäi

### **Bilag**

BILAG [Bilag 1 - Projektbeskrivelse solcelleanlæg ved Stourup](#)

BILAG [Bilag 2 - Kort over projektområdet](#)

BILAG [Bilag 3 - Kort over projektområde og afstand på 200 meter til boliger](#)

BILAG [Bilag 4 - Kort over projektområde og negative arealer](#)

BILAG [Bilag 5 - Kort over nuværende og tidligere projektafgrænsning](#)